

Piotrków Trybunalski 07.11.2025r.

**Pan**  
**Bernard Matyszewski**  
**Przewodniczący Rady Powiatu**  
**w Piotrkowie Trybunalskim**

**Sprawa:** funkcjonowanie Powiatowego Centrum Przesiadkowego

W odpowiedzi na pismo znak WR.0001.24.2025.DK z dnia 23.10.2025r. przedstawiamy informację dotyczącą punktu 1 – funkcjonowanie Powiatowego Centrum Przesiadkowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Powiatowe Centrum Przesiadkowe w Piotrkowie Trybunalskim ul. POW 12

- powierzchnia działki – 5 707 m<sup>2</sup>
- powierzchnia budynku – 509,77 m<sup>2</sup>

**Najemcy budynku dworcowego Powiatowego Centrum Przesiadkowego:**

1. Fundacja Nowoczesnej Edukacji Informatyczno – Technologicznej – umowa najmu nr CA/14/2024z dnia 19.03.2024 r. - czynsz 517,99 zł/m-c brutto.
2. FON-MEDIKA Aparaty Słuchawkowe Karolina Bielawska - umowa najmu nr WA/58/2025 z dnia 22.05.2025 r. – czynsz 517,99 zł/m-c brutto.
3. Prywatna Komunikacja Samochodowa „Skorpion” Pietrzyk A., Librowski M. Spółka Jawna - umowa najmu nr WA/60/2025 z dnia 11.06.2025 r. – czynsz 849,62 zł/m-c brutto.
4. Lokal gastronomiczno – usługowy z tarasem widokowym na dachu – w dniu 30.10.2025r. Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim wyraził zgodę na wynajem lokalu Panu Krzysztofowi Nowakowi, stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> wynosi 15,54 zł netto.
5. Poczekalnia wraz z dwoma toaletami w tym jedna toaleta dla osób niepełnosprawnych oraz telebimem, na którym wyświetlane są rozkłady jazdy autobusów, dostępna dla podróżnych 7 dni w tygodniu w godz. od 6<sup>00</sup> do 23<sup>00</sup>.

W związku z podpisanymi ww. umowami najemcy zobowiązani są do uiszczania comiesięcznych opłat za zużytą energię elektryczną, energię cieplną, wodę, ścieki i odpady. Średniomiesięczny zwrot kosztów łącznie od wszystkich ww. najemców wynosi 596,57 zł brutto.

Jednocześnie informujemy, że obecnie prowadzone są rozmowy o przekazaniu z dniem 01.01.2026r. zarządzania częścią „autobusową” PCP operatorowi zewnętrznemu.

**Na terenie Powiatowego Centrum Przesiadkowego znajduje się:**

1. Wiata przystankowa duża z 5 stanowiskami przyjazdu i odjazdu autobusów dalekobieżnych.
2. Dwie wiaty przystankowe małe z 4 stanowiskami przyjazdu i odjazdu autobusów/busów - komunikacja lokalna.
3. Parking dla autobusów z 4 stanowiskami parkingowymi.
4. Parking dla aut osobowych z 18 stanowiskami parkingowymi w tym 3 stanowiska dla osób niepełnosprawnych.
5. Telebim na którym wyświetlane są rozkłady jazdy autobusów oraz materiały promocyjne Powiatu Piotrkowskiego.

Utrzymanie czystości na terenie PCP oraz w budynku dworcowym (poczekalnia oraz sanitariaty) realizuje firma Musi Sp. z o.o. z Piotrkowa Trybunalskiego, z którą Powiat Piotrkowski podpisał trzyletnią umowę nr WA/54/2025 z dnia 12.05.2025r. Miesięczny koszt sprzątania PCP wynosi 12 780,00 zł brutto (budynek - 7 380,00 zł brutto, teren - 5 400,00 zł brutto).

Średniomiesięczne koszty utrzymania budynku (energia cieplna, energia elektryczna, woda, ścieki, podatek od nieruchomości, konserwacja klimatyzatorów), poniesione przez Powiat Piotrkowski wynoszą 6 365,14 zł.

W miesiącu październiku br. została nawiązana nieformalna współpraca z Komendą Policji w Piotrkowie Trybunalskim w zakresie utrzymania porządku publicznego na terenie PCP, w szczególności w budynku dworcowym.

KIEROWNIK  
Wydziału Administracji  
  
Anetta Wróbel-Nowakowska

**Sprawę prowadzi:**

Anna Janiec, e-mail: a.janiec@powiat-piotrkowski.pl, tel. 44 732 88 42