



*Informacja o stanie mienia
Powiatu Piotrkowskiego*

*za okres od 1 stycznia 2023 roku
do 31 grudnia 2023 roku*



**Piotrków Trybunalski
marzec 2024 rok**



Spis treści

Wstęp

1. Wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu Piotrkowskiego objętych informacją o stanie mienia.....	6
2. Majątek Powiatu Piotrkowskiego – ogółem.....	7
2.1. Rzeczowe aktywa trwałe Powiatu Piotrkowskiego.....	9
2.1.1. Grunty	12
2.1.2. Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego.....	18
2.1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej.....	21
2.1.4. Kotły i maszyny energetyczne.....	23
2.1.5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.....	25
2.1.6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	27
2.1.7. Urządzenia techniczne.....	29
2.1.8. Środki transportu.....	31
2.1.9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	33
2.1.10. Inwentarz żywy.....	36
2.2. Środki trwałe w budowie.....	38
2.3. Zaliczki na środki trwałe w budowie.....	40
3. Wartości niematerialne i prawne.....	42
4. Zmiany wartości środków trwałych	44
5. Spółki, w których Powiat Piotrkowski posiada udziały.....	47
6. Dochody Powiatu Piotrkowskiego uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania	48
7. Majątek Powiatu Piotrkowskiego oddany w najem, dzierżawę, użyczenie.....	50
8. Stopień komunalizacji mienia Powiatu.....	57
9. Dodatkowe informacje mające wpływ na stan mienia Powiatu Piotrkowskiego.....	59



Wstęp

Informacja o stanie mienia Powiatu Piotrkowskiego sporządzona została w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 ze zm.) i obejmuje dane o przysługujących Powiatowi:

- praw własności;
- innych niż własność praw majątkowych, w tym o ograniczonych praw rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu;
- zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym wyżej, od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego;
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych i wykonywania posiadania;
- oraz inne dane i informacje o zdarzeniach majątkowych mających wpływ na stan mienia powiatu.

Zamieszczone w informacji dane zostały pozyskane i zestawione na zasadach określonych uchwałą NR 779/2022 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 20 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia instrukcji sporządzania informacji o stanie mienia komunalnego Powiatu Piotrkowskiego.

Powiat Piotrkowski realizuje zadania określone przepisami ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107).

Gospodarowanie majątkiem Powiatu Piotrkowskiego określone jest przepisami:

- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 ze zm.);
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2020 r., poz. 342);
- rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych KŚT (Dz. U. z 2016 r. poz. 1864).

Na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy o samorządzie powiatowym, mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.



Zgodnie z ustawą o rachunkowości oraz przepisami rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie szczegółowych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej do aktywów trwałych zalicza się:

I. Wartości niematerialne i prawne - to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

II. Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:

1. **Środki trwałe** - rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy spełniające definicje środka trwałego,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,
- inwentarz żywy.

2. **Środki trwałe w budowie** - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

3. **Zaliczki na środki trwałe w budowie** - środki przekazane na poczet inwestycji

Informacje na temat wartości mienia Powiatu Piotrkowskiego zamieszczone w niniejszym opracowaniu mają charakter księgowy oraz zawierają dane przekazane przez jednostki Powiatu, które znajdują się w dokumentacji prowadzonej przez Wydział Inwestycji i Mienia Powiatu Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim.

Zestawienia zostały sporządzone w układzie tabelarycznym. Niniejsze opracowanie zawiera informacje o stanie wartościowym oraz o stopniu zużycia majątku. Wartości mienia zostały porównane według stanu na dzień 31.12.2022 roku oraz na dzień 31.12.2023 roku w celu przedstawienia zmian w stanie mienia Powiatu.



Informacją o stanie mienia Powiatu Piotrkowskiego za rok 2023, objęto wszystkie jednostki organizacyjne Powiatu.

W związku nową strukturą organizacyjną jednostki, w wyniku ograniczenia zakresu świadczeń zdrowotnych realizowanych przez samodzielny zakład opieki zdrowotnej, uchwałą Nr LXIII/435/23 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 28 lutego 2023 r. został nadany Statut Powiatowemu Centrum Medycznemu w Piotrkowie Trybunalskim, jednocześnie został uchylony dotychczasowy Statut Powiatowego Centrum Matki i Dziecka w Piotrkowie Trybunalskim.

Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim przekazuje dane do informacji o stanie mienia Powiatu jedynie w zakresie najmu, dzierżawy, użyczenia nieruchomości oraz danych dotyczących środków trwałych z grupy - grunty, budynki i obiekty inżynierii lądowej i wodnej, które zostały przekazane przez Powiat w nieodpłatne użytkowanie. Pozostałe mienie stanowi własność Powiatowego Centrum Medycznego.



I. Wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu Piotrkowskiego objętych informacją o stanie mienia komunalnego Powiatu Piotrkowskiego

1. Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku, Łochyńsko 75A, 97-340 Rozprza
2. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Dąbrowskiego 12, 97-300 Piotrków Trybunalski
3. Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Dmowskiego 27, 97-300 Piotrków Trybunalski
4. Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Roosevelta 3, 97-300 Piotrków Trybunalski
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Dąbrowskiego 12, 97-300 Piotrków Trybunalski
6. Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie, ul. Milejowska 21, 97-330 Sulejów
7. Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu, ul. Modrzewskiego 107, 97-320 Wolbórz
8. Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach, ul. Piotrkowska 30, 97-371 Wola Krzysztoporska
9. Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatońskiego w Czarnocinie, ul. Poniatońskiego 5, 97-318 Czarnocin
10. Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Sienkiewicza 16a, 97-300 Piotrków Trybunalski
11. Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim, ul. Dąbrowskiego 7, 97-300 Piotrków Trybunalski



2. Majątek Powiatu Piotrkowskiego - ogółem

Wartość brutto mienia Powiatu Piotrkowskiego na podstawie danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **313.812.840,24 zł**.

Wartość mienia netto (tj. pomniejszona o odpisy umorzeniowe) wg stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **217.673.285,45 zł**.

W stosunku do roku 2022 nastąpił wzrost wartości mienia o **33.772.366,46 zł, tj. 12,06%**.

Zmiany od dnia złożenia poprzedniej informacji o stanie mienia przedstawia wykres nr 1 oraz poniższa tabela nr 1 (strona 8).

Wykres 1

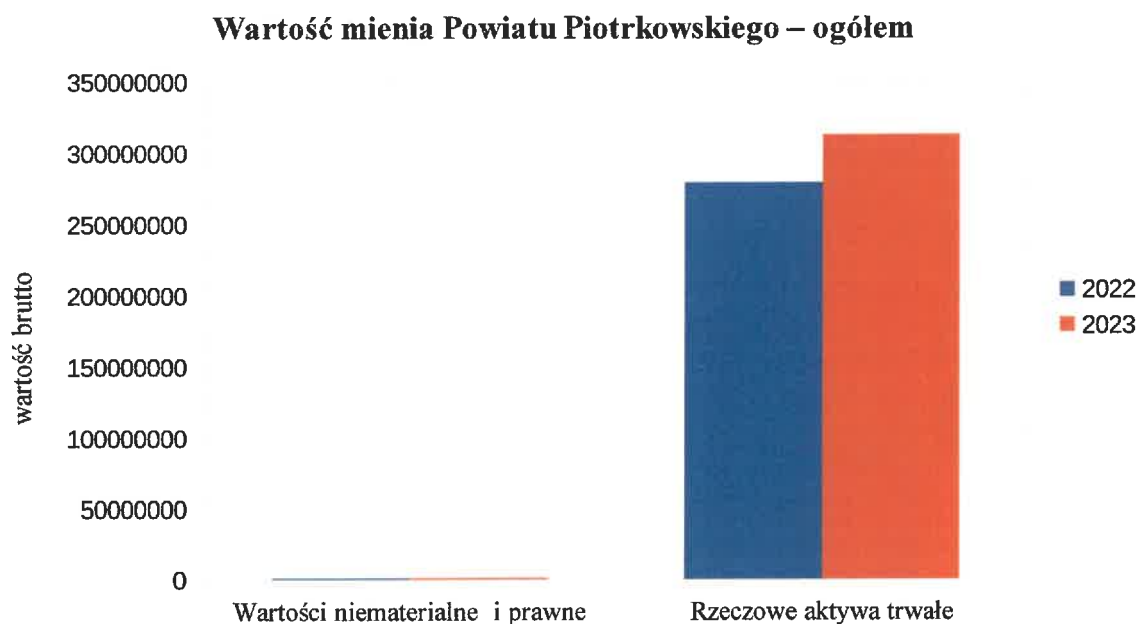




Tabela 1

Wartość mienia Powiatu Piotrkowskiego – ogółem

L.p.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Wartości niematerialne i prawne	971 668,59	948 441,04	23 227,55	1 035 903,02	1 010 540,42	25 362,60	64 234,43	6,61%
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	279 068 805,19	84 649 917,59	194 418 887,60	312 776 937,22	95 129 014,37	217 647 922,85	33 708 132,03	12,08%
	1. Środki trwałe	275 714 837,51	84 649 917,59	191 064 919,92	308 092 287,61	95 129 014,37	212 963 273,24	32 377 450,10	11,74%
	2. Środki trwałe w budowie	3 353 967,68	0,00	3 353 967,68	4 684 649,61	0,00	4 684 649,61	1 330 681,93	39,67%
	3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem wartość mienia:	280 040 473,78	85 598 358,63	194 442 115,15	313 812 840,24	96 139 554,79	217 673 285,45	33 772 366,46	12,06%

Źródło: Opracowanie własne



2.1. Rzeczowe aktywa trwale Powiatu Piotrkowskiego

Wartość brutto zgodnie z ewidencją księgową jednostek organizacyjnych Powiatu, rzeczowych aktywów trwałych na dzień 31.12.2023 rok wynosiła **312.776.937,22 zł**, wartość netto **217.647.922,85 zł**. W stosunku do roku 2022 nastąpił wzrost wartości, o kwotę **33.708.132,03 zł**, tj. **12,08%**.

Wartość brutto **środków trwałych** według stanu na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **308.092.287,61 zł**, natomiast wartość netto środków trwałych wynosiła **212.963.273,24 zł**.

Wzrost wartości w stosunku do roku poprzedniego, tj. stanu na dzień 31.12.2022 r. wyniósł **32.377.450,10 zł**, tj. **11,74%**.

Wartość środków trwałych w rozbiciu na poszczególne grupy przedstawia tabela nr 2 (strona 10) oraz wykres nr 2 (wartości brutto, strona 11).

W dalszej części informacji przedstawiono zmiany wartości mienia Powiatu Piotrkowskiego w formie opisowej z podziałem na grupy zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1864).



Tabela 2

Środki trwałe w rozbiciu na grupy zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (w zł)

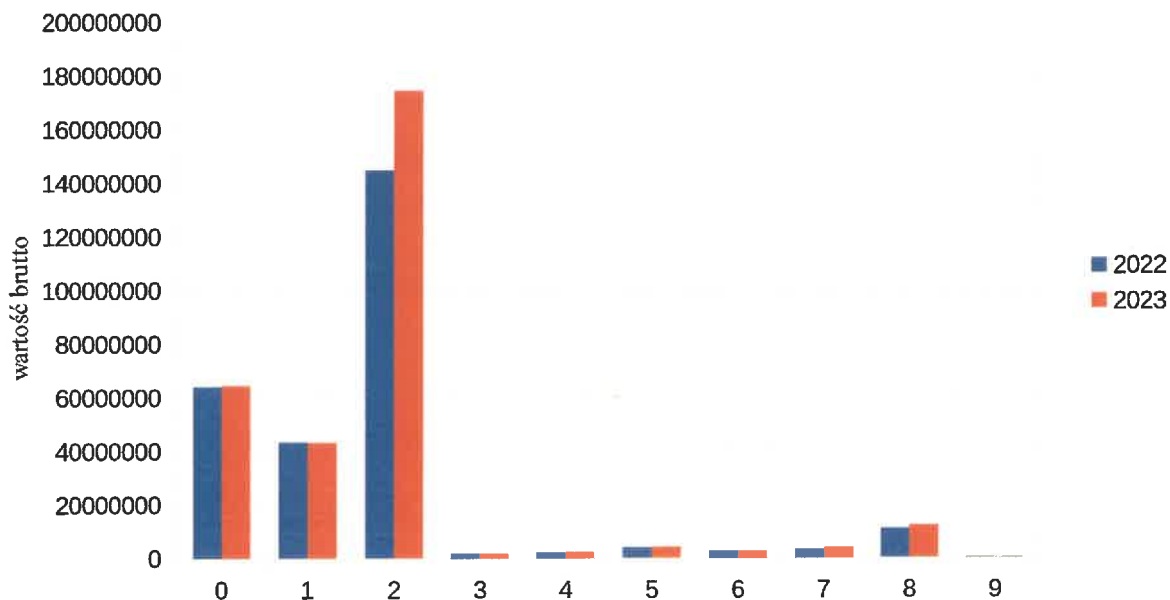
Grupy	Wykaz składników majątkowych	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0	Grunty	64 006 736,95	330 536,81	63 676 200,14	64 401 789,30	453 208,91	63 948 580,39	395 052,35	0,62%
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	43 193 894,31	20 452 344,32	22 741 549,99	43 141 844,31	21 273 354,56	21 868 489,75	-52 050,00	-0,12%
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	144 775 747,70	42 412 492,66	102 363 255,04	174 568 893,02	50 470 594,68	124 098 298,34	29 793 145,32	20,58%
3	Kotły i maszyny energetyczne	1 597 877,98	1 327 130,95	270 747,03	1 597 877,98	1 348 994,69	248 883,29	0,00	0,00%
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 049 961,44	1 920 168,63	129 792,81	2 253 462,77	1 984 542,79	268 919,98	203 501,33	9,93%
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	3 685 434,85	3 015 658,04	669 776,81	3 894 873,10	3 172 426,78	722 446,32	209 438,25	5,68%
6	Urządzenia techniczne	2 466 569,09	1 804 248,70	662 320,39	2 472 299,82	1 875 880,81	596 419,01	5 730,73	0,23%
7	Środki transportu	3 057 499,56	2 663 364,82	394 134,74	3 681 292,46	2 655 793,12	1 025 499,34	623 792,90	20,40%
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	10 782 065,63	10 723 972,66	58 092,97	11 964 704,85	11 894 218,03	70 486,82	1 182 639,22	10,97%
9	Inwentarz żywy	99 050,00	0,00	99 050,00	115 250,00	0,00	115 250,00	16 200,00	16,36%
Środki trwałe ogółem:		275 714 837,51	84 649 917,59	191 064 919,92	308 092 287,61	95 129 014,37	212 963 273,24	32 377 450,10	11,74%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



Wykres 2

Wartość brutto środków trwałych w rozbiciu na grupy zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych (w zł)



0 – Grunty

1 – Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego

2 - Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

3 - Kotły i maszyny energetyczne

4 - Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

5 - Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne

6 - Urządzenia techniczne

7 - Środki transportu

8 - Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane

9 - Inwentarz żywy



2.1.1. Grunty

Podstawowym składnikiem mienia Powiatu Piotrkowskiego są nieruchomości gruntowe. **Grupa 0 - „Grunty”** - obejmuje: grunty, według ich przeznaczenia użytkowego, takie jak: grunty rolne, grunty leśne, grunty zabudowane i zurbanizowane, tereny komunikacyjne, użytki ekologiczne, grunty pod wodami, tereny różne, prawo użytkowania wieczystego gruntu, sklasyfikowane w odpowiednich grupowaniach, w zależności od rodzaju gruntu, którego dotyczy.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. Powiat Piotrkowski był właścicielem nieruchomości (tabela 3, str. 16): **999** działek - własność oraz **7** działek - współwłasność, o łącznej **powierzchni ogółem 726,3727 ha i wartości księgowej 61.948.347,24 zł, w tym:**

1. **2** działki o powierzchni ogółem **0,8332 ha**, wartości **335.046,58 zł** - oddane do nieodpłatnego użytkowania na przez Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim, w celu realizacji zadań z zakresu udzielania świadczeń zdrowotnych i promocji zdrowia.
W odniesieniu do roku 2022 powierzchnia oraz wartość nie uległa zmianie.
2. **876** działek o powierzchni ogółem **668,7831 ha**, wartości **56.202.454,67 zł** - nieruchomości przekazane w trwały zarząd, w tym:
 - a) **793** działek o powierzchni ogółem **569,4177 ha**, wartości **55.206.070,29 zł** - nieruchomości zajęte pod drogi publicznie – powiatowe oddane w trwały zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych. W 2023 roku nastąpiło zwiększenie o **15** działek, zaś powierzchnia ogółem zmniejszyła się o **-6,4377 ha**, a wartość księgowa zwiększyła się o **123.293,95 zł**.
 - b) **83** działki o powierzchni ogółem **99,3654 ha** i wartości **996.384,38 zł** - nieruchomości przekazane jednostkom organizacyjnym Powiatu (zgodnie z tabelą nr 4, str. 17) w celu wykonywania statutowych zadań. W 2023 roku ilość działek zmniejszyła się ogółem o: **-4** działki o powierzchni **-22,3842 ha**, wartości księgowej **-146.928,40 zł**, w wyniku wygaśnięcia trwałego zarządu na wniosek:
 - Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Czarnocinie - **2** działki o pow. **21,4559 ha** i wartości **144.050,40 zł**;
 - Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wolborzu - **1** działka o pow. **0,2603 ha** i wartości **180,00 zł**;
 - Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach - **1** działka o pow. **0,6680 ha** i wartości **2.698,00 zł**.



3. 121 działek nie oddanych w żadną formę władania o powierzchni ogółem **56,1404 ha** i wartości **4.839.481,67 zł**, w tym:

a) 85 działek o powierzchni ogółem 45,5697 ha, wartości 3.507.199,07 zł - nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe będące na stanie Starostwa Powiatowego.

W 2023 r. nastąpiło zwiększenie o 7 działek o pow. ogółem **7,7783 ha** i wartości **396.639,86 zł**;

b) 36 działki o powierzchni ogółem 10,5707 ha, wartości 1.332.282,60 zł - pozostałe nieruchomości Powiatu będące na stanie Starostwa Powiatowego.

W 2023 roku nastąpiło zwiększenie o 4 działki o pow. ogółem **5,3870 ha**, wartości **34.371,00 zł**, na skutek:

- wprowadzenia na stan 4 nieruchomości, na których został wygaszony trwały zarząd, o pow. ogółem 22,3842 ha, wartość księgową 146.928,40 zł;
- sprzedaży 1 działki oraz przekazania 1 działki umową darowizny, o łącznej powierzchni 16,9962 ha, wartości 112.557,40 zł;
- podziału 1 działki położonej w Gąskach, gm Wola Krzysztoporska na 3 działki, w wyniku którego nastąpiło zwiększenie o 2 działki, zaś ogólna powierzchnia uległa zmniejszeniu o 10 m² ponieważ przy podziale działki nastąpiło przeliczenie współrzędnych osnową ewidencyjną bez zmiany przebiegu granic.

4. 7 działek - współwłasność Powiatu o powierzchni (ułamkowej części gruntu) ogółem **0,6160 ha** i wartości - **571.364,32 zł**.

W 2023 roku w wyniku uregulowania stanu prawnego działki drogowej położonej w Piotrkowie Trybunalskim stanowiącej współwłasność Powiatu, nastąpiło przejęcie z mocy prawa przez Gminę Miasto Piotrków Trybunalski przedmiotowej działki, co spowodowało zmniejszenie o 1 działkę o pow. 0,0617 ha i wartości księgowej 12.324,06 zł.

Ponadto Powiat Piotrkowski jest użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim stanowiących własność Skarbu Państwa - 7 działek o powierzchni ogółem **0,6736 ha** i wartości **2.453.442,06 zł**.

W 2023 roku powierzchnia oraz wartość nie uległa zmianie.

Wyżej opisane zdarzenia spowodowały, iż stan nieruchomości stanowiących własność Powiatu wraz z prawem użytkowania wieczystego w czasie objętym niniejszą informacją, zwiększył się o 21 działek, powierzchni ogółem zmniejszyła się o **-15,7183 ha**, a wartość księgowa nieruchomości zwiększyła się o **395.052,35 zł**, tj. **0,62%** (wg danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu).



W 2023 roku Powiat Piotrkowski:

1. Zbył

- w drodze przetargu ustnego ograniczonego - niezabudowaną nieruchomość składającą się z 1 działki położonej w Czarnocinie, gmina Czarnocin, o powierzchni 16,7359 ha i wartości księgowej 112.377,40 zł. Cena sprzedaży nieruchomości osiągnięta w przetargu - 1.838.200,00 zł brutto;
- w drodze darowizny nieruchomości składającej się z 1 działki położonej w Wolborzu, o powierzchni 0,2603 ha i wartości księgowej 180,00 zł, na rzecz Gminy Wolbórz z przeznaczeniem na cel publiczny - publiczny plac obsługujący sąsiadujący stadion sportowy oraz szkołę podstawową. Wartość przedmiotu darowizny strony ustaliły na kwotę 156.180,00 zł;
- z mocy prawa udział Powiatu w nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim o pow. 0,0617 ha, wartości księgowej 12.324,06 zł na rzecz gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

2. Nabył

W 2023 roku Powiat Piotrkowski nie nabył do zasobu Powiatu żadnych nieruchomości (z wyłączeniem nieruchomości zajętych pod drogi publiczno - powiatowe).

Szczegółowa analiza nieruchomości Powiatu zajętych pod drogi publiczno - powiatowe oraz proces ich komunalizacji w zakresie zbycia i nabycia, w okresie objętym niniejszą informacją została zamieszczona na stronie 57 i 62 informacji.

Dane dotyczące zbycia nieruchomości lokalowych przedstawia tabela nr 23 (strona 60).

Dane dotyczące zbycia i nabycia gruntów w analizowanym okresie przedstawia tabela nr 24 (strona 61) i tabela nr 25 (strona 62) niniejszej informacji.

Dane dotyczące najmu, dzierżawy, użyczenia nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego przedstawia tabela nr 22 (strona 50).

Na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego zostały ustanowione odpłatne służebności przesyłu na rzecz przedsiębiorcy:

- Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółki z o. o. z siedzibą w Piotrkowie Trybunalskim, na nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim oznaczonej numerem działki 472/5, obręb 14 - 2012 roku;
- Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie, na nieruchomości położonej



w Sulejowie, oznaczonej numerem działki 210, obręb 8 - 2012 roku;

- Polskiej Telefoniai Cyfrowej Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie, na nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim, oznaczonej nr działki 234, obręb 24 - 2013 roku;
- PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na nieruchomości położonej w Bujnach, oznaczonej numerem działki 788/6 - 2015 roku;

Ponadto na nieruchomości położonej w Bujnach, oznaczonej numerem działki 788/74, stanowiącej własność Powiatu zostały ustanowione służebności gruntowe na rzecz każdego właściciela sprzedanych nieruchomości lokalowych, usytuowanych w budynku położonym na sąsiedniej nieruchomości oznaczonej numerami działek 788/4 i 788/5. Również na nieruchomości położonej w Bujnach, działka nr 788/6, została postanowieniem sądu ustanowiona w drodze zasiedzenia służebność gruntowa drogi koniecznej na rzecz osoby fizycznej.

Wartość księgową nieruchomości Powiatu oraz powierzchnię według stanu na dzień 31.12.2022 r. i na dzień 31.12.2023 r. przedstawia tabela nr 3 (str. 16) i tabela nr 4 (str. 17).



Tabela 3

Powierzchnia i wartość księgowa nieruchomości Powiatu Piotrkowskiego z uwzględnieniem tytułów prawnych wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Nazwa własności z uwzględnieniem tytułów prawnych	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.		
		Ilość działek	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Ilość działek	Powierzchnia w ha	Wartość w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	WŁASNOŚĆ, w tym:	121	127,7665	2 776 270,96	121	110,7693	2 663 713,56
	nieodpłatne użytkowanie	2	0,8332	335 046,58	2	0,8332	335 046,58
	trwały zarząd	87	121,7496	1 143 312,78	83	99,3654	996 384,38
	nie oddane w żadną formę władania	32	5,1837	1 297 911,60	36	10,5707	1 332 282,60
2.	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	8	0,6777	583 688,38	7	0,6160	571 364,32
3.	Użytkowanie wieczyste	7	0,6736	2 453 442,06	7	0,6736	2 453 442,06
4.	Ogółem 1+2	129	128,4442	3 359 959,34	128	111,3853	3 235 077,88
5.	WŁASNOŚĆ - nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe, tym:	856	613,6468	58 193 335,55	878	614,9874	58 713 269,36
	trwały zarząd	778	575,8554	55 082 776,34	793	569,4177	55 206 070,29
	nie oddane w żadną formę władania	78	37,7914	3 110 559,21	85	45,5697	3 507 199,07
6.	Ogółem 4+5	985	742,0910	61 553 294,89	1006	726,3727	61 948 347,24
7.	Ogółem 3+6	992	742,7646	64 006 736,95	1013	727,0463	64 401 789,30

Zródło: dane pochodzą z ewidencji gruntów i budynków, informacji przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu, Wydziału Inwestycji i Mienia Powiatu, dokumentów stwierdzających nabycie mienia przez Powiat
Uwaga: Powierzchnie nieruchomości (bez dróg) podane wg ewidencji gruntów i budynków; zaś wartości ewidencyjne nieruchomości podane na podstawie danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU



Tabela 4

Wartość oraz powierzchnia gruntów Powiatu Piotrkowskiego (grupa 0)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.				Stan na dzień 31.12.2023 r.				Zmiana wartości (7-3)	% zmiana wartości (11:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Powierzchnia w m ²	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Powierzchnia w m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku – trwały zarząd	42 695,75	0,00	42 695,75	44 200	42 695,75	0,00	42 695,75	44 200	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim- nieodpłatne użytkownante	335 046,58	0,00	335 046,58	8 332	335 046,58	0,00	335 046,58	8 332	0,00	0,00%
	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim - dzialka w Rozprzy – trwały zarząd	13 524,00	0,00	13 524,00	4 900	13 524,00	0,00	13 524,00	4 900	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim - nieruchomości zajęte pod drogi będące w trwałym zarządzie	55 082 776,34	0,00	55 082 776,34	5 758 554	55 206 070,29	0,00	55 206 070,29	5 694 177	123 293,95	22,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie - trwały zarząd	51 500,00	0,00	51 500,00	9 790	51 500,00	0,00	51 500,00	9 790	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu – trwały zarząd	21 618,77	0,00	21 618,77	283 538	21 438,77	0,00	21 438,77	280 935	-180,00	-0,83%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach – trwały zarząd	297 581,00	0,00	297 581,00	219 309	294 883,00	0,00	294 883,00	212 629	-2 698,00	-0,91%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego m. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie – trwały zarząd	716 393,26	0,00	716 393,26	655 759	572 342,86	0,00	572 342,86	441 200	-144 050,40	-20,11%
	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim - nieruchomości zajęte pod drogi	3 110 559,21	0,00	3 110 559,21	377 914	3 507 199,07	0,00	3 507 199,07	455 697	396 639,86	9,15%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim - pozostałe nieruchomości	4 335 042,04	330 536,81	4 004 505,23	65 350	4 357 088,98	453 208,91	3 903 880,07	118 603	22 046,94	0,51%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem:*	64 006 736,95	330 536,81	63 676 200,14	7 427 646	64 401 789,30	-453 208,91	63 948 580,39	7 270 463	395 052,35	0,62%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu, ewidencja gruntów i budynków, Wydział Inwestycji i Mienia Powiatu, decyzje Wojewody Łódzkiego, umowy sprzedaży, umowy darowizny.

Uwaga: Do ogólnej powierzchni i wartości wliczona jest powierzchnia nieruchomości, których Powiat jest współwłaścicielem oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiący h własność Skarbu Państwa. Powierzchnie nieruchomości w kolumnie 6 i 10 (bez powierzchni zajętych pod drogi) podane wg ewidencji gruntów i budynków, zaś wartości nieruchomości podane na podstawie danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu.



2.1.2. Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego

Grupa 1 – "Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego" obejmuje wszystkie budynki i znajdujące się w nich lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego.

Wartość brutto budynków i lokali stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **43.141.844,31 zł**.

W porównaniu do roku poprzedniego nastąpiło zmniejszenie wartości grupy o kwotę - **-52.050,00 zł, tj. -0,12%** w wyniku rozbiórki pawilonu sportowego, o wartości księgowej 52.050,00 zł, znajdującego się na nieruchomości położonej w Bujnach, będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach.

Wartość środków trwałych zaliczonych do grupy 1 oraz ich zmiany odzwierciedla tabela nr 6.

Na dzień 31.12.2023 roku w skład powiatowego zasobu mieszkaniowego wchodziło 30 lokali mieszkalnych.

W stosunku do roku 2022 ilość lokali mieszkalnych nie uległa zmianie.

Wykaz zasobu mieszkaniowego Powiatu Piotrkowskiego przedstawia tabela nr 5 (str. 19).



**Wykaz lokali mieszkalnych wchodzących w skład powiatowego zasobu mieszkaniowego
w rozbiciu na jednostki organizacyjne**

	Nazwa jednostki organizacyjnej	Stan na dzień 31.12.2023 r. , w tym:	
		Najem /Użyczenie/Inne	Pustostan
1.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. W. Witosa w Bujnach	7	
		2	5 - zły stan techniczny
2.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. A. F. Modrzewskiego w Wolborzu	12	
		7 - najem 3 - użyczenie 1 - wykorzystywane przez szkołę	1
3.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. J. Poniatowskiego w Czarnocinie	5	
		3 - najem 2 - wykorzystywane przez szkołę jako pracownie szkolne	-
4.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	2	
		2 - użyczenie	-
5.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	4	
		2 - najem	2
	Ogółem	30	
		22	8

Źródło: dane pochodzą z informacji przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu i dokumentów znajdujących się w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu

Na podstawie § 5 ust. 1 uchwały NR X/68/03 Rady Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 30.09.2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład powiatowego zasobu mieszkaniowego - powiatowym zasobem mieszkaniowym przekazany w trwały zarząd lub użytkowanie zarządza kierownik danej jednostki, zaś nie przekazany w trwały zarząd lub użytkowanie zarządza Zarząd Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim.



Tabela 6
Wartość budynków i lokali oraz spółdzielczego prawa do lokalu użytkowego i spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego (grupa 1)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12. 2022 r.			Stan na dzień 31.12. 2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	5 160 611,08	2 879 451,95	2 281 159,13	5 160 611,08	3 008 467,24	2 152 143,84	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	473 000,00	36 460,40	436 539,60	473 000,00	48 285,40	424 714,60	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	6 694 468,31	4 979 275,99	1 715 192,32	6 694 468,31	5 018 958,50	1 675 509,81	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	95 105,16	95 105,16	0,00	95 105,16	95 105,16	0,00	0,00	0,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	1 463 523,39	1 162 306,68	301 216,71	1 463 523,39	1 198 442,94	265 080,45	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	2 783 957,36	2 262 233,43	521 723,93	2 783 957,36	2 315 003,84	468 953,52	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	6 820 370,54	4 771 350,55	2 049 019,99	6 768 320,54	4 855 781,01	1 912 539,53	-52 050,00	-0,76%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	4 549 073,67	1 422 913,40	3 126 160,27	4 549 073,67	1 517 663,24	3 031 410,43	0,00	0,00%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	15 153 784,80	2 843 246,76	12 310 538,04	15 153 784,80	3 215 647,23	11 938 137,57	0,00	0,00%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ogółem:		43 193 894,31	20 452 344,32	22 741 549,99	43 141 844,31	21 273 354,56	21 868 489,75	-52 050,00	-0,12%

Źródło: Jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Grupa 2 – „Obiekty inżynierii lądowej i wodnej” - zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych, grupa ta obejmuje obiekty budowlane naziemne i podziemne o charakterze stałym (z wyłączeniem budynków), takie jak: kompleksowe budowle na terenach przemysłowych, rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne, infrastrukturę transportu, pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej.

Na dzień 31.12.2023 r. wartość brutto obiektów inżynierii lądowej i wodnej stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego wynosiła **174.568.893,02 zł**.

Nastąpił wzrost wartości w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r., o kwotę **29.793.145,32 zł**, tj. **20,58%**, spowodowany przyjęciem przez Zarząd Dróg Powiatowych na stan środków trwałych, zakończonych inwestycji drogowych, o wartość ogółem **29.745.294,87 zł**, w tym:

- modernizacji drogi powiatowej w miejscowości Budków, o wartości 180.318,00 zł;
- modernizacji drogi powiatowej w miejscowości Poniatów, o wartości 188.522,10 zł;
- modernizacji drogi powiatowej w miejscowości Tomawa Kolonia, o wartości 266.605,58 zł;
- rozbudowy obiektu mostowego w miejscowości Gorzkowice, o wartości 9.840.156,02 zł;
- rozbudowy ul. Jagiełły i Klasztornej w Sulejowie, o wartości 6.534.797,51 zł;
- otrzymanych od Gminy Czarnocin pozostałych inwestycji drogowych, na kwotę 6.372.864,98 zł;
- pozostałych inwestycji drogowych, na łączną kwotę 6.362.030,68 zł.

Ponadto Starostwo Powiatowe wprowadziło na stan środków trwałych utwardzenie terenu pod miejsca postojowe - parking, znajdując się na nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kościelnej 3, o wartości ogółem 26.824,45 zł oraz wartość modernizacji ogrodzenia ww. nieruchomości, na kwotę 21.026,00 zł.

Szczegółowe dane przedstawia tabela nr 7.



Tabela 7

Wartość obiektów inżynierii lądowej i wodnej (grupa 2)

Lp	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.		Stan na dzień 31.12.2023 r.		Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)		
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Umorzenie			Wartość netto	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	1 098 202,08	685 123,24	413 078,84	1 098 202,08	697 779,92	400 422,16	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	312 241,73	310 301,03	1 940,70	312 241,73	310 482,76	1 758,97	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	139 288 353,59	38 560 820,04	100 727 533,55	169 033 648,46	46 508 586,41	122 525 062,05	29 745 294,87	21,36%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	944 034,00	770 326,96	173 707,04	944 034,00	776 530,79	167 503,21	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	1 100 282,80	843 993,20	256 289,60	1 100 282,80	853 173,73	247 109,07	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniańskiego w Czarnocinie	1 748 837,67	1 089 044,57	659 793,10	1 748 837,67	1 160 331,94	588 505,73	0,00	0,00%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	283 795,83	152 883,62	130 912,21	331 646,28	163 709,13	167 937,15	47 850,45	16,86%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ogółem:		144 775 747,70	42 412 492,66	102 363 255,04	174 568 893,02	50 470 594,68	124 098 298,34	29 793 145,32	20,58%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.4. Kotły i maszyny energetyczne

Grupa 3 – „Kotły i maszyny energetyczne” - obejmuje kotły grzejne i parowe; maszyny napędowe pierwotne niezespólone konstrukcyjnie z zasilanym obiektem, maszyny elektryczne wirujące; zespoły prądotwórcze, które traktuje się, jako samodzielne obiekty; przenośne kotłownie kontenerowe.

Wartość brutto środków trwałych zaliczanych do ww. grupy na dzień 31.12.2023 r. nie uległa zmianie i wynosiła **1.597.877,98 zł.**

Wartość środków trwałych zaliczonych do grupy 3 przedstawia tabela nr 8.



Tabela 8

Wartość kotłów i maszyn energetycznych (grupa 3)

L.p.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	897 407,58	664 765,95	232 641,63	897 407,58	683 962,31	213 445,27	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	285 265,00	285 265,00	0,00	285 265,00	285 265,00	0,00	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	415 205,40	377 100,00	38 105,40	415 205,40	379 767,38	35 438,02	0,00	0,00%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem:	1 597 877,98	1 327 130,95	270 747,03	1 597 877,98	1 348 994,69	248 883,29	0,00	0,00%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.5. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

Grupa 4 – „Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania” - obejmuje maszyny ogólnego zastosowania, takie jak: obrabiarki; maszyny i urządzenia do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych; maszyny, urządzenia i aparaty używane w przemyśle rolnym i spożywczym; maszyny i urządzenia do przetłaczania i sprężania cieczy i gazów; piece przemysłowe; urządzenia do wymiany ciepła; maszyny i urządzenia do operacji i procesów materiałowych; zespoły komputerowe; urządzenia do regulacji i sterowania procesami; roboty i inne maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość brutto grupy wynosiła **2.253.462,77 zł**.

Nastąpiło zwiększenie wartości omawianej grupy w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r., o kwotę **203.501,33 zł, tj. 9,93%**, w wyniku zakupu przez:

- Powiatowy Urząd Pracy środków trwałych (m.in. skanerów, zestawów komputerowych, laptopów, dysków) finansowanych ze środków Funduszu Pracy, o wartości ogółem 79.428,86 zł oraz pozostałych środków trwałych sfinansowanych ze środków jednostki, na kwotę 1.099,00 zł;
- Starostwo Powiatowe: miodarek radialnych na potrzeby wyposażenia inkubatora przetwórstwa lokalnych produktów rolnych w Wolborzu, o wartości ogółem 108.525,36 zł; urządzeń sieciowych w ramach projektu „Cyfrowy Powiat”, na kwotę ogółem 36.896,31 zł oraz sprzętu na wyposażenie utworzonej strzelnicy przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach, na kwotę 16.105,00 zł.

Jednocześnie Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego: w Wolborzu oraz w Czarnocinie dokonał likwidacji zużytego sprzętu komputerowego, o wartości ogółem 38.553,20 zł.

Ponadto Starostwo Powiatowe przekazało na potrzeby Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim serwer zakupiony ze środków PEFRON, o wartości 29.978,00 zł.

Szczegółowe dane przedstawia tabela nr 9.



Tabela 9

Wartość maszyn, urządzeń i aparatów ogólnego zastosowania (grupa 4)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	19 166,89	16 031,59	3 135,30	19 166,89	16 669,28	2 497,61	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	8 710,61	8 710,61	0,00	38 688,61	26 697,41	11 991,20	29 978,00	344,16%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	897 360,11	809 012,69	88 347,42	977 887,97	874 870,19	103 017,78	80 527,86	8,97%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	339 743,85	339 743,85	0,00	310 149,85	310 149,85	0,00	-29 594,00	-8,71%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	57 004,76	57 004,76	0,00	57 004,76	57 004,76	0,00	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	19 446,18	19 446,18	0,00	10 486,98	10 486,98	0,00	-8 959,20	46,07%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	708 529,04	670 218,95	38 310,09	840 077,71	688 664,32	151 413,39	131 548,67	18,57%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem:	2 049 961,44	1 920 168,63	129 792,81	2 253 462,77	1 984 542,79	268 919,98	203 501,33	9,93%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.6. Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne

Grupa 5 – „Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne” – obejmuje: maszyny, urządzenia i aparaty do procesów chemicznych; maszyny i urządzenia wiertnicze, górnicze, hutnicze, gazownicze, odlewnicze, torfiarskie; aparaty i urządzenia do pomiarów i zabiegów geofizycznych; maszyny do obróbki surowców mineralnych i produkcji wyrobów z nich; maszyny do produkcji wyrobów z metali i tworzyw sztucznych; maszyny do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna; maszyny papiernicze i poligraficzne; maszyny włókiennicze i odzieżowe; maszyny do obróbki skóry i produkcji wyrobów ze skóry; maszyny, urządzenia i aparaty przemysłów rolnych i spożywczych; maszyny do robót ziemnych, budowlanych i drogowych; maszyny rolnicze i gospodarki leśnej itp.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość brutto środków trwałych zakwalifikowanych do ww. grupy wynosiła **3.894.873,10 zł**.

W omawianym okresie nastąpiły zmiany w ilości i wartości urządzeń będących na stanie grupy.

Ogółem wartość zwiększyła się, o kwotę **209.438,25 zł**, tj. **5,68%**, z tytułu zakupu przez Zarząd Dróg Powiatowych, specjalistycznych maszyn do wykonywania statutowych zadań.

Ponadto Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach przekazał Starostwu Powiatowemu w Piotrkowie Trybunalskim maszynę służącą do utrzymania w okresie zimowym, terenu wokół siedziby Starostwa Powiatowego oraz Powiatowego Centrum Przesiadkowego, o wartości księgowej 4.046,01 zł.

Szczegółowe dane przedstawia tabela 10.



Tabela 10

Wartość maszyn, urządzeń i aparatów specjalistycznych (grupa 5)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	107 245,62	107 245,62	0,00	107 245,62	107 245,62	0,00	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	2 102 913,88	1 809 002,69	293 911,19	2 312 352,13	1 887 926,77	424 425,36	209 438,25	9,96%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	143 789,00	27 435,93	116 353,07	143 789,00	47 566,39	96 222,61	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	499 942,34	293 666,95	206 275,39	499 942,34	337 012,67	162 929,67	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	368 610,91	351 610,91	17 000,00	364 564,90	349 944,90	14 620,00	-4 046,01	-1,10%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	386 779,74	350 542,58	36 237,16	386 779,74	362 531,06	24 248,68	0,00	0,00%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	76 153,36	76 153,36	0,00	80 199,37	80 199,37	0,00	4 046,01	5,31%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Ogółem:		3 685 434,85	3 015 658,04	669 776,81	3 894 873,10	3 172 426,78	722 446,32	209 438,25	5,68%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.7. Urządzenia techniczne

Grupa 6 – „Urządzenia techniczne” - obejmuje: zbiorniki wbudowane lub zainstalowane wewnątrz budynków; urządzenia i aparaturę energii elektrycznej; stacje transformatorowe; urządzenia do radiofonii i telegrafii; urządzenia sygnalizacyjne i alarmowe; urządzenia telefoniczne; urządzenia elektroenergetyczne przetwórcze i zasilające; dźwigi i przenośniki (transportery); pozostałe urządzenia przemysłowe, urządzenia do oczyszczania wody, powietrza, ścieków i gazów oraz odpopielania i odzuzłania; akumulatory hydrauliczne; urządzenia pralni; wagi pojazdowe, wagonowe i inne wbudowane; urządzenia projekcyjne i teatralne; urządzenia do przeprowadzania badań technicznych; pozostałe urządzenia techniczne.

Wartość brutto środków trwałych zakwalifikowanych do przedmiotowej grupy na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **2.472.299,82 zł**.

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r. nastąpiło zwiększenie wartości, o kwotę **5.730,73 zł, tj. 0,23%**, spowodowane wprowadzeniem na stan przedmiotowej grupy przez:

- Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim, nieodpłatnie otrzymanego nowego środka trwałego, (translatora) sfinansowanego przez Międzynarodową Organizację ds. Migracji, o wartości 1.389,00 zł;
- Starostwo Powiatowe zakupionych urządzeń technicznych, na kwotę ogółem 43.037,99 zł, w tym:
 - aparatu cyfrowego na kwotę 11.998,99 zł,
 - systemu alarmowego zainstalowanego w budynku na terenie ZSCKU w Wolborzu, w którym mieści się archiwum Starostwa Powiatowego na kwotę 11.439,00 zł,
 - klimatyzatorów zakupionych na potrzeby PCPR Piotrków Trybunalski ze środków PEFRON, o wartości ogółem 19.600,00 zł.

Ponadto na zmianę wartości omawianej grupy środków trwałych miało również wpływ przekazanie przez Starostwo Powiatowe na potrzeby działalności Rejonowego Koła Pszczelarzy w Piotrkowie Trybunalskim sprzętu audiowizualnego, o wartości księgowej 13.975,68 zł oraz likwidacja przez jednostki organizacyjne Powiatu zużytych urządzeń technicznych, o wartości księgowej ogółem 24.720,58 zł.

Dane dotyczące wartości oraz zmian w grupie 6 zostały zamieszczone w tabeli nr 11.



Tabela 11

Wartość urządzeń technicznych (grupa 6)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	285 193,11	275 567,33	9 625,78	285 193,11	277 769,03	7 424,08	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	37 949,20	29 208,49	8 740,71	37 949,20	30 503,41	7 445,79	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	199 310,82	140 233,07	59 077,75	200 699,82	153 089,85	47 609,97	1 389,00	0,70%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	4 500,00	2 775,00	1 725,00	4 500,00	3 225,00	1 275,00	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	608 929,80	608 929,80	0,00	608 929,80	608 929,80	0,00	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	225 559,98	225 559,98	0,00	225 559,98	225 559,98	0,00	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniańskiego w Czarnocinie	56 289,37	56 289,37	0,00	54 548,39	54 548,39	0,00	-1 740,98	-3,09%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	1 048 836,81	465 685,66	583 151,15	1 054 919,52	522 255,35	532 664,17	6 082,71	0,58%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem:	2 466 569,09	1 804 248,70	662 320,39	2 472 299,82	1 875 880,81	596 419,01	5 730,73	0,23%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.8. Środki transportu

Grupa 7 – „Środki transportu” - zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych obejmuje: kolejowy tabor szynowy, naziemny i podziemny o różnej szerokości toru; tramwajowy tabor szynowy; samochody, autobusy, mikrobusy, trolejbusy, motocykle, ciągniki, naczepy, przyczepy i inne pojazdy mechaniczne; statki i konstrukcje pływające, statki powietrzne; pozostałe środki transportu, np. wózki jezdniowe, poduszkowce.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość brutto środków transportu stanowiących własność Powiatu wynosiła **3.681.292,46 zł**.

W odniesieniu do stanu na dzień 31.12.2022 r. wartość ww. grupy środków trwałych zwiększyła się o kwotę **623.792,90 zł, tj. 20,40%**, w wyniku zakupu przez:

- Zarząd Dróg Powiatowych ciągnika rolniczego oraz dwóch samochodów osobowych, na kwotę ogółem 641.885,76 zł;
- Starostwo Powiatowe elektrycznego samochodu osobowego, na kwotę 200.370,14 zł.

Ponadto Zarząd Dróg Powiatowych dokonał sprzedaży ciągnika oraz transportera, o wartości księgowej ogółem 178.057,00 zł, a Starostwo Powiatowe zlikwidowało samochód osobowy, o wartość księgowej 40.406,00 zł.

W omawianym czasie Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach przekazał Starostwu Powiatowemu ciągnik rolniczy, o wartości księgowej 3.594,00 zł w celu obsługi maszyny, o której mowa w grupie 5 (maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne).

Szczegółowe dane przedstawia tabela nr 12.



Tabela 12

Wartość środków transportu (grupa 7)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)		% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Dom Pomocy Społecznej w Lochyńsku	320 401,70	315 009,87	5 391,83	320 401,70	317 627,87	2 773,83	0,00	0,00%	
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	147 620,01	93 700,01	53 920,00	147 620,01	107 180,01	40 440,00	0,00	0,00%	
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	54 900,00	54 900,00	0,00	54 900,00	54 900,00	0,00	0,00	0,00%	
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	1 088 957,20	939 473,53	149 483,67	1 552 785,96	836 951,53	715 834,43	463 828,76	42,59%	
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	359 969,56	359 969,56	0,00	359 969,56	359 969,56	0,00	0,00	0,00%	
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	256 558,00	256 558,00	0,00	252 964,00	252 964,00	0,00	-3 594,00	-1,40%	
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	367 690,59	367 690,59	0,00	367 690,59	367 690,59	0,00	0,00	0,00%	
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	461 402,50	276 063,26	185 339,24	624 960,64	358 509,56	266 451,08	163 558,14	35,45%	
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Ogółem:	3 057 499,56	2 663 364,82	394 134,74	3 681 292,46	2 655 793,12	1 025 499,34	623 792,90	20,40%	

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.9. Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane

Grupa 8 – „Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane” - obejmuje poszczególne obiekty środków trwałych, które stanowią pojedyncze narzędzia i sprawdziany, aparaty, przyrządy kontrolno - pomiarowe oraz różnego typu wyposażenie i sprzęt specjalistyczny. Niniejsza grupa obejmuje środki trwałe zaliczone do grupy 8 Klasyfikacji Środków Trwałych, jak również pozostałe środki trwałe (umarzane jednorazowo w chwili oddania do użytkowania, tzw. niskocenne).

Wartość brutto grupy na dzień 31.12.2023 r. wynosiła **11.964.704,85 zł**.

Nastąpił wzrost ogólnej wartości ww. grupy, o kwotę **1.182.639,22 zł**, tj. **10,97%**, spowodowany zakupem przez:

- Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku wyposażenia, mebli i narzędzi na potrzeby jednostki, o wartości ogółem **69.171,45 zł**;
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie wyposażenia, na kwotę ogółem **7.388,00 zł**;
- Zarząd Dróg Powiatowych pozostałych środków trwałych (wyświetlacza prędkości rzeczywistej, zagęszczarki, stacji ładowania) w celu wykonywania zadań statutowych, o wartości ogółem **47.177,55 zł**;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego Sulejowie pozostałych środków trwałych, na kwotę ogółem **479,00 zł**;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Wolborzu wyposażenia oraz pozostałych środków trwałych (mebli, zestawów komputerowych, laptopów, kamer), o wartości ogółem **71.241,47 zł**;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach, wyposażenia o wartości ogółem **302.390,31 zł**, w tym:
 - wyposażenia (m.in. mebli, sprzętu AGD), na kwotę 36.811,26 zł,
 - wyposażenia i elementów ubioru w ramach dotacji z Ministerstwa Obrony Narodowej w celu wyposażenia uczniów OPW, na kwotę 148.800,00 zł,
 - sprzętu komputerowego, mebli, gier świetlicowych w ramach środków z Funduszu Pomocy na dodatkowe zadania oświatowe, o wartości ogółem 116.779,05 zł;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Czarnocinie wyposażenia (m.in. mebli, wyposażenia do pracowni lekcyjnych, sprzętu AGD, o wartości ogółem **72.232,79 zł** oraz przyjęciem przez jednostkę darowizny (sprzętu muzycznego) od Rady Rodziców, o wartości **5.178,00 zł**;



- Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim m.in. sprzętu komputerowego, wyposażenia, mebli biurowych, sprzętu elektrycznego i elektronicznego, o wartości ogółem **798.855,00 zł**;
- Poradnię Psychologiczno - Pedagogiczną wyposażenia oraz testów psychologicznych i pedagogicznych, na kwotę ogółem **17.988,74 zł**;
- Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim zwiększył wartość omawianej grupy ogółem o kwotę **12.786,32 zł**, w wyniku nieodpłatnego otrzymania pozostałych środków trwałych sfinansowanych ze środków Funduszu Pracy, środków PEFRON oraz zakupu wyposażenia ze środków jednostki.

W omawianym okresie nastąpiło również zmniejszenie wartości omawianej grupy środków trwałych, w wyniku:

- likwidacji przez jednostki organizacyjne Powiatu zużytego sprzętu elektrycznego, wyposażenia i sprzętu komputerowego nie nadającego się do dalszej eksploatacji, na ogólną wartość księgową **154.646,76 zł**;
- przekazania przez Starostwo Powiatowe zbędnych składników majątkowych, o wartości księgowej ogółem **67.602,65 zł**, w tym na rzecz:
 - OSP Dąbrowa nad Czarną - 1.655,93 zł,
 - Stowarzyszenia Seniorów w Sulejowie - 2.105,80 zł,
 - OSP Żerechowice - 5.659,14 zł,
 - Urzędu Miasta i Gminy Rozprza - 3.340,95 zł,
 - Stowarzyszenia Ziemi Łazowskiej Łazy Dąbrowa - 5.839,95 zł,
 - OSP Rajsko Małe - 1.847,75 zł,
 - Urzędu Gminy Łęki Szlacheckie - 5.234,89 zł,
 - Fundacji ALTER-MED - 3.198,19 zł,
 - Powiatowego Centrum Medycznego - 33.007,05 zł,
 - Rejonowego Koła Pszczelarzy - 2.714,00 zł
 - Komendy Wojewódzkiej w Łodzi - 2.999,00 zł.

Ponadto Starostwo Powiatowe przekazało na rzecz jednostek organizacyjnych Powiatu, zbędny sprzęt komputerowy i wyposażenie, o wartości ogółem 86.026,47 zł, natomiast Zarząd Dróg Powiatowych przekazał na rzecz Starostwa Powiatowego sprzęt do usuwania śniegu, o wartości księgowej 3.904,00 zł.

Szczegółowe dane dotyczące wartości oraz zmian pokazuje tabela nr 13.



Tabela 13

Wartość narzędzi, przyrządów, ruchomości i wyposażenia, gdzie indziej niesklasyfikowanego (grupa 8)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	1 153 988,19	1 152 613,19	1 375,00	1 199 677,44	1 199 052,44	625,00	45 689,25	3,96%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	793 182,22	793 182,22	0,00	878 891,62	878 891,62	0,00	85 709,40	10,81%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	508 618,18	508 618,18	0,00	521 155,51	521 155,51	0,00	12 537,33	2,46%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	290 617,30	290 617,30	0,00	295 999,11	295 999,11	0,00	5 381,81	1,85%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	663 280,79	663 280,79	0,00	666 069,11	666 069,11	0,00	2 788,32	0,42%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	1 659 469,41	1 657 307,41	2 162,00	1 707 518,50	1 706 440,50	1 078,00	48 049,09	2,90%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	1 669 815,02	1 655 815,02	14 000,00	1 946 582,93	1 935 582,93	11 000,00	276 767,91	16,57%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniańskiego w Czarnocinie	1 107 517,68	1 107 517,68	0,00	1 148 372,17	1 148 372,17	0,00	40 854,49	3,69%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	2 787 979,71	2 747 423,74	40 555,97	3 434 852,59	3 377 068,77	57 783,82	646 872,88	23,20%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	147 597,13	147 597,13	0,00	165 585,87	165 585,87	0,00	17 988,74	12,19%
Ogółem:		10 782 065,63	10 723 972,66	58 092,97	11 964 704,85	11 894 218,03	70 486,82	1 182 639,22	10,97%

Źródło: Jednostki organizacyjne Powiatu



2.1.10. Inwentarz żywy

Grupa – 9 „Inwentarz żywy” - obejmuje zwierzęta: domowe, gospodarskie, cyrkowe, w ogrodach zoologicznych, pozostałe zwierzęta hodowlane.

Na dzień 31.12.2023 r. wartość księgowa grupy wynosiła **115.250,00 zł**.

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r. wartość grupy zwiększyła się o kwotę **16.200,00 zł**, tj. **16,736%** w związku z zakupem przez Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach, bydła (2 szt. jałówek).

Wartość ww. grupy przedstawia tabela nr 14.



Tabela 14

Wartość inwentarza żywego (grupa 9)

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022r.				Stan na dzień 31.12.2023 r.				Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	99 050,00	0,00	99 050,00	99 050,00	0,00	99 050,00	0,00	0,00	0,00%	
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	0,00	0,00	0,00	16 200,00	0,00	16 200,00	16 200,00	16 200,00	100,00%	
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Ogółem:	99 050,00	0,00	99 050,00	115 250,00	0,00	115 250,00	16 200,00	16 200,00	16,36%	

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.2. Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie - są to „inwestycje rozpoczęte” w ujęciu rachunkowym, natomiast w ujęciu ogólnoeconomicznym „inwestycje rzeczowe”. Według definicji z ustawy o rachunkowości środki trwałe w budowie rozumie się jako zaliczone do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

Według stanu na dzień 31.12.2023 r. wartość brutto środków trwałych w budowie wynosiła **4.684.649,61 zł**.

Nastąpił wzrost wartości w porównaniu do stanu na dzień 31.12.2022 r., o kwotę **1.330.681,93 zł**, tj. **39,67%**, spowodowany zwiększeniem przez Zarząd Dróg Powiatowych nakładów na kontynuację rozpoczętych i nowych inwestycji (droga w miejscowości Krzykowiec oraz droga w miejscowości Bogdanów-Woźniki), na kwotę ogółem 25.610.837,78 zł.

Ponadto w omawianym czasie Zarząd Dróg Powiatowych przekazał do używania zakończone inwestycje na ul. Klasztornej i Jagiełły w Sulejowie, ul. Przedborskiej w Gorzkowicach oraz inwestycje zrealizowane w 2023 roku, o wartości ogółem 24.280.155,85 zł.

Dane dotyczące środków trwałych w budowie przedstawia tabela nr 15.



Tabela 15

Wartość środków trwałych w budowie

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.				Stan na dzień 31.12.2023 r.				Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9,3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
4.	Powiatowe Centrum Matki i Dziecka w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	3 334 287,68	0,00	3 334 287,68	4 664 969,61	0,00	4 664 969,61	1 330 681,93	1 330 681,93	39,91%	
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	19 680,00	0,00	19 680,00	19 680,00	0,00	19 680,00	0,00	0,00	0,00%	
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
	Ogółem:	3 353 967,68	0,00	3 353 967,68	4 684 649,61	0,00	4 684 649,61	1 330 681,93	1 330 681,93	39,67%	

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



2.3. Zaliczki na środki trwałe w budowie

Zaliczki na środki trwałe w budowie - zaliczki na poczet inwestycji związanych z nabyciem składników rzeczowego majątku trwałego.

Wartość zaliczek na środki trwałe w budowie w porównaniu do poprzedniego roku, nie uległa zmianie i na dzień 31.12.2023 r. wynosi **0,00 zł** - tabela nr 16.



Tabela 16

Wartość zaliczek na środki trwałe w budowie

L.p.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.			Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	Ogółem:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



3. Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności: autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje; prawa do wynalazków, patentów znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych; know-how.

Stan wartości niematerialnych i prawnych na dzień 31.12.2023 r. wynosił **1.035.903,02 zł brutto**.

W stosunku do stanu na dzień 31.12.2022 r. wartość zwiększyła się o kwotę **64.234,43 zł, tj. 6,61%**.

W omawianym okresie jednostki organizacyjne Powiatu dokonały zakupu programów komputerowych oraz licencji związanych z wykonywaniem zadań statutowych, na kwotę ogółem **65.241,11 zł**, w tym:

- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, o wartości 650,00 zł;
- Zarząd Dróg Powiatowych, o wartości 1.200,00 zł;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach, o wartości 1.698,00 zł;
- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Czarnocinie, o wartości 1.835,16 zł;
- Starostwo Powiatowe, o wartości 59.857,95 zł.

Ponadto na wzrost wartości niematerialnych i prawnych miało wpływ również otrzymanie przez Powiatowy Urząd Pracy, licencji do wykonywania zadań statutowych, finansowanych ze środków Funduszu Pracy, na kwotę ogółem **8.614,92 zł**.

Na zmianę wartości niematerialnych i prawnych w omawianym okresie miało również wpływ dokonanie likwidacji programów komputerowych przez:

- Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Czarnocinie, o wartości księgowej 6.030,00 zł;
- Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim, o wartości księgowej 3.591,60 zł.

Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim przekazało nieodpłatnie na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim oprogramowania Microsoft Office, o wartości księgowej 5.995,00 zł.

Dane dotyczące wartości niematerialnych i prawnych zostały zamieszczone w tabeli nr 17.



Tabela 17

Wartości niematerialne i prawne

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na dzień 31.12.2022 r.		Stan na dzień 31.12.2023 r.		Zmiana wartości (6-3)	% zmiana wartości (9:3)		
		Wartość brutto	Umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto			Umorzenie	Wartość netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Dom Pomocy Społecznej w Lochyńsku	35 181,18	35 181,18	0,00	35 181,18	35 181,18	0,00	0,00	0,00%
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	72 964,95	72 964,95	0,00	79 609,95	79 609,95	0,00	6 645,00	9,11%
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	254 587,62	231 360,07	23 227,55	263 202,54	246 739,99	16 462,55	8 614,92	3,38%
4.	Powiatowe Centrum Matki i Dziecka w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	34 921,45	34 921,45	0,00	32 529,85	32 529,85	0,00	-2 391,60	-6,85%
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	44 318,08	44 318,08	0,00	44 318,08	44 318,08	0,00	0,00	0,00%
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	81 312,72	81 312,72	0,00	81 312,72	81 312,72	0,00	0,00	0,00%
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	46 821,46	46 821,46	0,00	48 519,46	48 519,46	0,00	1 698,00	3,63%
10.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	20 740,80	20 740,80	0,00	16 545,96	16 545,96	0,00	-4 194,84	-20,23%
11.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	357 649,38	357 649,38	0,00	411 512,33	402 612,28	8 900,05	53 862,95	15,06%
13.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	23 170,95	23 170,95	0,00	23 170,95	23 170,95	0,00	0,00	0,00%
Ogółem:		971 668,59	948 441,04	23 227,55	1 035 903,02	1 010 540,42	25 362,60	64 234,43	6,61%

Źródło: jednostki organizacyjne Powiatu



4. Zmiany wartości środków trwałych

W tabeli nr 18 (strona 45) zamieszczono dane dotyczące zmian wartości brutto środków trwałych z podziałem na grupy zgodnie z Kwalifikacją Środków Trwałych, w okresie objętym informacją o stanie mienia Powiatu Piotrkowskiego.

Zmiany wartości niematerialnych i prawnych, środków trwałych w budowie oraz zaliczek na środki trwałe w budowie, przedstawia tabela nr 19 (strona 46).



Tabela 18

**Zmiany wartości brutto (w zł) środków trwałych Powiatu Piotrkowskiego z podziałem na grupy
zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych**

Grupa	Nazwa grupy środków trwałych zgodnie z Klasyfikacją Środków Trwałych	Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022 r.	zwiększenia	zmniejszenia	Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023 r.
1	2	3	4	5	6
0	Grunty	64 006 736,95	1 535 830,01	-1 140 777,66	64 401 789,30
1	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego	43 193 894,31	0,00	-52 050,00	43 141 844,31
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	144 775 747,70	29 793 145,32	0,00	174 568 893,02
3	Kotły i maszyny energetyczne	1 597 877,98	0,00	0,00	1 597 877,98
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 049 961,44	272 032,53	-68 531,20	2 253 462,77
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	3 685 434,85	213 484,26	-4 046,01	3 894 873,10
6	Urządzenia techniczne	2 466 569,09	44 426,99	-38 696,26	2 472 299,82
7	Środki transportu	3 057 499,56	845 849,90	-222 057,00	3 681 292,46
8	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	10 782 065,63	1 494 819,10	-312 179,88	11 964 704,85
9	Inwentarz żywy	99 050,00	16 200,00	0,00	115 250,00
	Środki trwałe ogółem	275 714 837,51	34 215 788,11	1 838 338,01	308 092 287,61

Źródło: dane pozyskane z informacji przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu



Tabela nr 19

Zmiany wartości brutto (w zł) wartości niematerialnych i prawnych, środków trwałych w budowie oraz zaliczek na środki trwałe w budowie według stanu na dzień 31.12.2022 r. i według stanu na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Treść	Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2022 r.	Zwiększenie	Zmniejszenie	Wartość brutto środków trwałych wg stanu na dzień 31.12.2023 r.
1	2	3	4	5	6
1.	Wartości niematerialne i prawne	971 668,59	79 851,03	15 616,60	1 035 903,02
2.	Środki trwałe w budowie	3 353 967,68	25 610 837,78	24 280 155,85	4 684 649,61
3.	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ogółem:	4 325 636,27	25 690 688,81	24 295 772,45	5 720 552,63

Źródło: opracowanie na podstawie danych przekazanych przez jednostki organizacyjnych Powiatu



5. Spółki, w których Powiat Piotrkowski posiada udziały

Powiat Piotrkowski na dzień 31.12.2023 r. posiadał udziały w - „EKO-REGION” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Bełchatowie przy ul. Bawełmianej 18 na podstawie umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 14 marca 2000 r .

Przedmiotem działalności Spółki, zgodnie z ww. umową jest:

a) gospodarka odpadami, a w szczególności:

- zbieranie i przetwarzanie odpadów, makulatury i surowców wtórnych,
- składowanie obiektów i urządzeń służących wykorzystaniu i unieszkodliwianiu odpadów,
- produkcja paliw z odpadów,
- wykorzystywanie produktów powstających w wyniku przetwarzania odpadów,
- edukacja w dziedzinie gospodarki odpadami,

b) inna działalność nie wymagająca odrębnych zezwoleń.

Kapitał zakładowy Spółki (stan na dzień zawarcia umowy) wynosił - 2.005.000,00 zł i dzielił się na 401 udziałów po 5.000,00 zł każdy. Udziały są równe i niepodzielne, a wspólnicy mogą posiadać więcej niż jeden udział.

Na dzień 31 grudnia 2022 roku liczba udziałów Spółki wynosiła - 10 204, o wartości 80.611.600,00 zł.

Na dzień 31 grudnia 2023 roku liczba udziałów Spółki wynosiła - 10 204, o wartości 80.611.600,00 zł.

W porównaniu do roku 2022 zarówno liczba udziałów jak i ich wartość nie uległa zmianie.

Powiat Piotrkowski na dzień 31 grudnia 2023 roku posiadał ww. Spółce 1 udział o wartości 7.900,00 zł, tj. 0,0098%.

Wartość posiadanych przez Powiat udziałów przedstawia tabela nr 20.



**Wartość udziałów posiadanych przez Powiat Piotrkowski w spółkach
wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.**

Lp.	Nazwa spółki	Wartość udziałów lub akcji			
		Stan na dzień 31.12.2022r.	% udziałów	Stan na dzień 31.12.2023 r.	% udziałów
1.	EKO-REGION Sp. z o.o. z siedzibą w Belchatowie przy ul. Bawelniej 18	7 900,00	0,0098	7 900,00	0,0098
Razem:		7 900,00	0,0098	7 900,00	0,0098

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Wydział Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa Starostwa Powiatowego w Piotrkowie Trybunalskim

6. Dochody Powiatu Piotrkowskiego uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Dochody uzyskane przez Powiat Piotrkowski z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia wg stanu na dzień 31.12.2023 r. zostały przedstawione w tabeli nr 21.



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU

Tabela 21

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania mienia - stan na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Nazwa jednostki	Dochody uzyskane ze sprzedaży nieruchomości – wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.	Dochody uzyskane ze sprzedaży lokali mieszkalnych - wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.	Dochody uzyskane z najmu, dzierżawy – wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.	Dochody uzyskane ze sprzedaży wyrobów gotowych i składników majątkowych – wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.	Dochody uzyskane z innych tytułów – wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.	Dochody uzyskane z trwałego zarządu i służebności – wpływy od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r.
1.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	0,00	0,00	0,00	00,00	0,00	0,00
2.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	00,00	0,00	0,00
3.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	00,00	1 629,20	0,00
4.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	00,00	0,00	0,00
5.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	35 589,99	7 232,01	0,00
6.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	0,00	0,00	18 675,58	00,00	67 997,95	0,00
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolborzu	0,00	0,00	56 033,41	8 865,00	86 710,74	0,00
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	0,00	0,00	37 471,38	0,00	15 086,58	0,00
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	0,00	0,00	63 130,81	00,00	42 064,87	0,00
10.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	1 838 200,00	0,00	59 900,71	00,00	23 691,97	2 099,60
11.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	0,00	0,00	0,00	00,00	0,00	0,00
	Ogółem:	1 838 200,00	0,00	235 211,89	44 454,99	244 413,32	2 099,60

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu oraz Wydział Finansowo-Księgowy Starostwa Powiatowego



7. Majątek Powiatu Piotrkowskiego oddany w najem, dzierżawę, użyczenie

Majątek Powiatu Piotrkowskiego, który został oddany przez jednostki organizacyjne w najem, dzierżawę, użyczenie, przedstawia tabela nr 22.

Tabela 22

Wykaz majątku Powiatu Piotrkowskiego oddanego przez jednostki organizacyjne w najem, dzierżawę, użyczenie stan na dzień 31.12.2023 r.

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
1.	Zarząd Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim	_____	_____	_____
2.	Dom Pomocy Społecznej w Łochyńsku	_____	_____	_____
3.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Piotrkowie Trybunalskim	_____	_____	_____
4.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	_____	_____	_____
5.	Powiatowe Centrum Medyczne w Piotrkowie Trybunalskim	- umowa najmu pomieszczeń bloku operacyjnego w budynku szpitala - umowa najmu miejsc postojowych na parkingu przy ul. Roosevelta 3 w Piotrkowie Trybunalskim - umowa użyczenia części budynku szpitala przy ul. Roosevelta w Piotrkowie Trybunalskim	ARTROMEDICAL Betchatów Pracownicy Samodzielnego Szpitala Wojewódzkiego w Piotrkowie Trybunalski oraz pracownicy Powiatowego Centrum Medycznego Samodzielny Szpital Wojewódzki w Piotrkowie Trybunalskim	od 20.07.2022 r. - na okres 3 lat od 01.01.2023 r. - wygasa z chwilą rozwiązania umów z pracownikami od 01.02.2023 r. - wygasa z dniem stałego zaprzestania udzielania świadczeń medycznych



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
6.	Powiatowy Urząd Pracy w Piotrkowie Trybunalskim	- 8 umów użyczenia zestawów komputerowych	MOPS w Sulęjowie, GOPS w Woli Krzysztoporskiej, OPS w Rozprzy, GOPS w Moszczenicy, OPS w Gorzkowicach, GOPS w Grabicy, GOPS w Czarnocinie, GOPS w Aleksandrowie	na czas powierzenia przez PUP przetwarzania danych osobowych przez system SEPI
7.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Andrzeja Frycza Modrzewskiego w Wolbórz	- 7 umów najmu lokali mieszkalnych - umowa użyczenia działki nr 1093/2 położonej w Wolborzu - umowa najmu stołówki i kuchni - porozumienie dotyczące udostępnienia inkubatora przetworstwa lokalnego miodów i produktów pszczołach Ziemi Piotrkowskiej - umowa najmu sal lekcyjnych oraz stanowisk egzaminacyjnych - umowa najmu sali gimnastycznej wraz z wyposażeniem - umowa najmu powierzchni pod instalację urządzenia samoprzedającego w budynku szkoły - 2 szt.	Osoby fizyczne Gmina Wolbórz MOPS Wolbórz, ul. Sportowa 7 Osoba fizyczna Zespół Szkół i Placówek Oświatowych Województwa Łódzkiego w Tomaszowie Maz. Szkoła Podstawowa w Proszeniu Capi-Vend Piotrków Trybunalski Osoba fizyczna	na czas trwania stosunku pracy 07.01.2016 r. - 07.01.2025 r. 01.12.2023 r. - 03.12.2023 r. 09.05.2023 r. - 31.08.2023 r. 21.01.2023 r. - 21.01.2023 r. 15.10.2023 r. - 05.11.2023 r. 01.10.2022 r. - 30.06.2023 r. 12.01.2023 r. - 30.06.2023 r. 01.09.2023 r. - 30.06.2024 r. 01.09.2022 r. - 30.06.2023 r. 01.09.2023 r. - 30.06.2024 r. 01.09.2022 r. - 31.05.2023 r. 01.09.2023 r. - 10.09.2023 r. 11.09.2023 r. - 30.09.2023 r. 01.10.2023 r. - 31.10.2023 r. 01.11.2023 r. - 31.12.2023 r. 17.11.2022 r. - 31.08.2023 r.



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
		- umowa najmu stołówki	Stowarzyszenie Edukacja dla Ustawicznego Rozwoju, Wolbórz ul. Modrzewskiego	20.05.2023 r. - 21.05.2023 r.
		- najem budynków internatu, budynku sali gimnastycznej, stołówki wraz z kuchnią	Stowarzyszenie Edukacja dla Ustawicznego Rozwoju, Wolbórz ul. Modrzewskiego	25.07.2023 r. - 31.07.2023 r.
		- najem pomieszczenia kuchni i stołówki	Stowarzyszenie Edukacja dla Ustawicznego Rozwoju, Wolbórz ul. Modrzewskiego	25.08.2023 r. - 04.09.2023 r.
		- porozumienie w sprawie oddania do użytkowania pomieszczeń na prowadzenie archiwum zakładowego	Powiat Piotrkowski	27.03.2023 r. - 27.03.2033 r.
		- umowa użyczenia budynku mieszkalnego położonego na działce nr 1025 oraz garażu	Fundacja Alter Med. Centrum Pomocy Zdrowia i Profilaktyki Uzależnień Karkoski 22	01.04.2022 r. - 31.03.2027 r. 01.09.2023 r. - 31.08.2024 r. garaż
		- umowa użyczenia 2 lokali mieszkalnych i budynku gospodarczego	Fundacja Alter Med. Centrum Pomocy Zdrowia i Profilaktyki Uzależnień Karkoski 22	01.10.2021 r. - 30.09.2031 r.
		- umowa najmu lokalu mieszkalnego	Osoby fizyczne	1 umowa na czas nieokreślony 1 lokal bez umowy – naliczane odszkodowania
		- umowa użyczenia sali gimnastycznej, szatni oraz siłowni	Ludowy Uczniowski Klub Sportowy „GRYP” w Bujnach	od 02.01.2012 r. – na czas nieoznaczony
		- umowy najmu stanowisk egzaminacyjnych	ZSCKU Sulejów	17.01.2023 r. - 18.01.2023 r.
		- umowa dzierżawy nieruchomości położonych w Bujnach	Gospodarstwo Rolne – osoba fizyczna	01.01.2022 r. - 31.12.2025 r.
8.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego im. Wincentego Witosa w Bujnach	- umowa dzierżawy deszczowni	Euroveg – producent warzyw szklarniowych i gruntowych	01.05.2023 r. - 30.09.2023 r.



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
		- umowa dzierżawy nieruchomości położonej w Bujnach – część działki nr 788/74	Mkrzewy.PL Adam Miziołek	01.01.2021 r. - 31.12.2026 r.
		- umowa najmu powierzchni w budynku magazynu	Osoba fizyczna	02.12.2023 r. - 30.04.2023 r.
		- umowa najmu powierzchni pod kiosk szkolny	Osoba fizyczna	01.12.2022 r. - 15.05.2023 r. 15.09.2023 r. - 30.04.2024 r.
		- umowa najmu stanowisk egzaminacyjnych	ZSiPOWŁ	09.01.2023 r. - 16.01.2023 r.
		- umowa najmu stołówki i kuchni	Stowarzyszenie Edukacja dla Ustawicznego Rozwoju	12.05.2023 r. - 14.05.2023 r.
		- umowa najmu sali fitness i siłowni	Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Łódzka	19.05.2023 r. - 21.05.2023 r.
		- umowa użyczenia lokalu mieszkalnego	Fundacja „Happy Kids” Łódź	01.01.2023 r. - 31.12.2027 r. - rozwiązanie umowy z dniem 13.10.2023 r.
		- umowa najmu pomieszczeń kuchni i magazynu sanitarnego w budynku szkoły	Firma „BALDAM” w Sulejowie	01.09.2022 r. - 31.08.2025 r.
		- umowa najmu sali gimnastycznej	Studio Tańca „CANTINERO”	02.10.2023 r. - 31.12.2023 r.
		- umowa najmu sali dydaktycznej wraz z częścią korytarza z zapleczem sanitarnym	Ośrodek Szkolenia Zawodowego w Dobieszkwowie	19.06.2023 r. - 29.06.2023 r.
		- umowa najmu sali dydaktycznej wraz z częścią korytarza z zapleczem sanitarnym	Osoba fizyczna	15.12.2023 r. - 17.12.2023 r.
9.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Sulejowie	- umowa użyczenia lokalu mieszkalnego o pow. 62 m ²	PCPR Piotrków Trybunalskim	01.09.2014 r. - czas nieoznaczony



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
		- umowa użyczenia lokalu użytkowego w budynku szkoły o pow. ogółem 95 m ²	Koło Pomocy Dzieciom Niepełnosprawnym	20.01.2016 r. - 31.12.2025 r.
		- umowa najmu sali gimnastycznej w budynku szkoły	Osoba fizyczna	02.11.2022 r. - 31.10.2023 r. 01.11.2023 r. - 30.06.2024 r.
		- umowa najmu sali dydaktycznej, części korytarza z zapleczem sanitarnym w budynku szkoły	Stowarzyszenie Seniorów „AMICOS”	01.07.2022 r. - 31.08.2023 r. - rozwiązanie umowy z dniem 31.01.2023 r.
10.	Zespół Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego im. Juliusza Poniatowskiego w Czarnocinie	- umowa najmu 1 lokalu mieszkalnego	Osoba fizyczna	15.12.2021 r. - czas nieokreślony
		- umowa najmu pomieszczenia w budynku internatu	„AMIGO Małgorzata Lacheta” Bujny, gm. Wola Krzysztoporska	01.04.2021 r. - 31.12.2025 r.
		- umowa najmu części powierzchni kuchni w budynku internatu	„AMIGO Małgorzata Lacheta” Bujny, gm. Wola Krzysztoporska	01.04.2021 r. - 31.12.2025 r.
		- umowa użyczenia pomieszczenia pomieszczenia w budynku internatu	„AMIGO Małgorzata Lacheta” Bujny, gm. Wola Krzysztoporska	01.06.2023 r. - 31.12.2025 r.
		- umowa najmu pomieszczenia w budynku internatu	Gmina Czarnocin	04.05.2020 r. - 30.04.2023 r.
		- umowa najmu powierzchni pod dystrybutor napojów w budynku szkoły	Firma „JAG”, Łódź	01.02.2019 r. - 30.06.2023 r.
		- umowa użyczenia budynku socjalno-magazynowego	Gmina Czarnocin	01.09.2022 r. - 31.08.2025 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU



Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
11.	Starostwo Powiatowe w Piotrkowie Trybunalskim	- umowa dzierżawy budynku 5C położonego na nieruchomości będącej w trwałym zarządzie szkoły	Stowarzyszenie Lokalna Grupa Działania „BUDUJ RAZEM” Ujazd	03.06.2022 r. - 02.06.2037 r.
		- umowa dzierżawy gruntów rolnych 24,3864 ha	Gospodarstwo Rolne Katarzyna Warchałowska, Warszawa	01.10.2023 r. - 30.09.2025 r.
		- umowa użyczenia budynku mieszkalnego i lokalu mieszkalnego	Fundacja „Happy Kids” Łódź	01.01.2023 r. - 31.12.2025 r.
		- umowa użyczenia pomieszczeń biurowych Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 12, Piotrków Tryb.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Piotrkowie Trybunalskim	od dnia 10.10.2022 r. na czas nieokreślony
		- umowa użyczenia pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 7, Piotrków Tryb.	Izba Rolnicza Województwa Łódzkiego	01.12.2022 r. - 30.11.2025 r.
		- umowa użyczenia pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 7, Piotrków Tryb.	Powiatowa Rada Kombatantów i Osób Represjonowanych	01.12.2022 r. - 30.11.2025 r.
		- umowa użyczenia pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 7, Piotrków Tryb.	Piotrkowskie Stowarzyszenie Seniorów i Osób Niepełnosprawnych „SYGNAŁ”	01.12.2022 r. - 30.11.2025 r.
		- umowa najmu pomieszczenia serwerowni w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Sienkiewicza 16A, Piotrków Trybunalski	Skarb Państwa – Głównym Urzędem Geodezji i Kartografii w Warszawie	01.11.2022 r. - 31.10.2025 r.
		- umowa użyczenia pomieszczeń biurowych Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 12, Piotrków Tryb.	ZDP w Piotrkowie Trybunalskim	od dnia 10.10.2022 r. na czas nieokreślony
		- umowa użyczenia pomieszczeń w budynku przy ul. Sienkiewicza 16A, Piotrków Trybunalski	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Piotrkowie Trybunalskim	01.01.2019 r. - 31.12.2024 r.
		- umowa masztu usytuowanego na budynku Starostwa Powiatowego przy Al. 3 Maja 33, Piotrków Trybunalski	Straż Miejska Piotrków Trybunalski	4.03.2009 r. - czas nieoznaczony
- umowa użyczenia pomieszczeń w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Sienkiewicza 16A, Piotrków Tryb.	Powiatowa Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna	od dnia 01.02.2013 r. na czas nieokreślony		

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO NA DZIEŃ 31.12.2023 ROKU



Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej Powiatu	Forma oddania	Nazwa najemcy, dzierżawcy	Czas, na jaki została zawarta umowa
		- umowa użyczenia pomieszczeń biurowych w budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Sienkiewicza 16A, Piotrków Tryb.	Związek Powiatów Województwa Łódzkiego	do dnia 01.05.2019 r. na czas nieoznaczony
		- umowa dzierżawy powierzchni pod reklamę Piotrków Trybunalski, ul. Wysoka 6	„Hermes” Mariusz Góralski Piotrków Trybunalski	21.06.2018 r. - 20.06.2024 r.
		- umowa użyczenia pomieszczeń Przychodnia Zdrowia przy ul. Armii Krajowej 11 w Piotrkowie Trybunalskim	Powiatowe Centrum Matki i Dziecka w Piotrkowie Trybunalskim	od 01.05.2022 r. na czas nieokreślony
		- umowa najmu pomieszczeń w budynku przy ul. Wysokiej 6 w Piotrkowie Trybunalskim	Michalina Fulara prowadząca działalność pod nazwą „Centrum Edukacji Profesja”	17.11.2021 r. - 16.11.2026 r.
		- umowa dzierżawy pomieszczeń w budynku przy ul. Wysokiej 6 w Piotrkowie Trybunalskim	Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Piotrkowie Trybunalskim	01.05.2022 r. - 30.04.2024 r.
		- umowa użyczenia pomieszczenia w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Dąbrowskiego 7, Piotrków Tryb.	Stowarzyszenie KŁOS	01.12.2022 r. - 30.11.2025 r.
		- umowa dzierżawy masztu antenowego w Skotnikach	Firma „MAR-TEC” z siedzibą Raczków Nowy	01.12.2018 r. - 30.11.2023 r. 01.12.2023 r. - 30.11.2028 r.
		- umowa dzierżawy gruntu rolnego położonego w Bujnach	Osoba fizyczna	01.02.2022 r. - 31.12.2023 r.
		- umowa użyczenia pomieszczeń biurowych w budynku przy ul. Armii Krajowej 11 w Piotrkowie Trybunalskim	Powiatowy Zespół do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności	01.05.2022 r. - czas nieokreślony
		- umowa użyczenia pomieszczenia garażowego w budynku gospodarczym Starostwa Powiatowego przy ul. Dąbrowskiego 7	PCPR	15.05.2019 r. - 30.06.2028 r.
		- umowa najmu lokalu mieszkalnego położonego w Skotnikach	Osoba fizyczna	14.06.2006 r. - czas nieokreślony

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji znajdujących się w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu oraz informacji przekazanych przez jednostki organizacyjne Powiatu



8. Stopień komunalizacji mienia Powiatu

Proces komunalizacji mienia, które było we władaniu jednostek organizacyjnych został zakończony. Własność mienia otrzymanego z mocy prawa przez Powiat została potwierdzona decyzjami Wojewody Łódzkiego. Natomiast do nieruchomości, które są zajęte pod drogi publiczne - powiatowe proces nie został zakończony i trwa nadal.

Na wniosek Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim przed Wojewodą Łódzkim toczyły się w 2023 roku, 4 postępowania o stwierdzenie nabycia z mocy prawa przez Powiat Piotrkowski własności 8 działek, o łącznej powierzchni 0,3887 ha.

Powierzchnia i wartość nieruchomości jest wykazywana w momencie, kiedy wpłynie prawomocna decyzja, orzekająca o ustaleniu odszkodowania na rzecz Powiatu za przejęte działki.

Według stanu do dnia 31.12.2023 r. Powiat Piotrkowski ogółem nabył 1005 działek łącznej pow. 697,1724 ha i wartości 70 982 200,35 zł zajętych pod drogi publiczno – powiatowe, z czego:

- 793 działki o łącznej pow. - 569,4177 ha i wartości - 55.206.070,29 zł zostało przekazanych w trwały zarząd - Zarządowi Dróg Powiatowych w Piotrkowie Trybunalskim;
- 85 działek o łącznej pow. - 45,5697 ha i wartości - 3.507.199,07 zł nie zostało przekazane w żadną inną formę władania;
- 127 działek o łącznej pow. - 82,1850 ha i wartości - 12.268.930,99 zł, przekazano umowami darowizny za odszkodowaniem lub w innej formie na rzecz m.in. Skarbu Państwa, Gmin Powiatu.

Na dzień 31.12.2023 r. Powiat Piotrkowski był właścicielem 878 działek o łącznej powierzchni 614,9874 ha i wartości 58.713.269,36 zł zajętych pod drogi publiczno - powiatowe.

W stosunku do stanu z dnia 31.12.2022 r. ilość nieruchomości zajętych pod drogi publiczno - powiatowe, przekazanych w trwały zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych zwiększyła się o 15 działek, powierzchnia zmniejszyła się o 6,4377 ha, a wartość nieruchomości zwiększyła o 123.293,95 zł.

Natomiast stan nieruchomości zajętych pod drogi publiczno-powiatowe będących na stanie Starostwa Powiatowego nie oddanych w trwały zarząd, uległ zwiększeniu o 7 działek, powierzchnia zwiększyła się o 7,7783 ha, zaś wartość o 396.639,86 zł.



Ogółem w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r. Powiat Piotrkowski nabył 22 działki pod drogi publiczno - powiatowe o pow. 2,8853 ha i wartości 566 274,81 zł (*tryb nabycia przedstawia tabela 25 strona 62*).

Wartość nieruchomości zajętych pod drogi publiczno - powiatowe, stanowiące własność Powiatu Piotrkowskiego została określona na podstawie uchwały Nr 107/2011 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 31 sierpnia 2011 roku w sprawie przyjęcia protokołu Komisji do oszacowania wartości gruntów zajętych pod drogi powiatowe, uchwały Nr 163/2011 Zarządu Powiatu w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 20 grudnia 2011 roku w sprawie przyjęcia dla celów wyceny szacunkowych wartości 1 m² gruntów Powiatu Piotrkowskiego zajętych pod drogi oraz decyzji orzekającej o ustaleniu odszkodowania na rzecz Powiatu za przejęte działki.

Dane dotyczące powierzchni oraz liczby działek, pochodzą z dokumentów potwierdzających nabycie ww. nieruchomości przez Powiat.



9. Dodatkowe informacje mające wpływ na stan mienia Powiatu Piotrkowskiego

Z ważniejszych przedsięwzięć, które miały wpływ na stan mienia Powiatu Piotrkowskiego w 2023 roku, to m.in.:

- przebudowa dawnego budynku dworca PKS w Piotrkowie Trybunalskim, który dopełnił całości inwestycji rozpoczętej w 2022 r. związanej z Powiatowym Centrum Przesiadkowym. Budynek prócz pełnienia funkcji poczekalni, pełni funkcję gastronomiczną oraz usługową. Inwestycja zakończona w grudniu 2023 roku. Na realizację II etapu inwestycji Powiat Piotrkowski pozyskał środki zewnętrzne z Rządowego Funduszu Polski Ład - Programu Inwestycji Strategicznych w wysokości 3.729.360,00 zł, środki własne w wysokości 932.340,00 zł;
- utworzenie inkubatora przetwórstwa owocowo-warzywnego i wyrobów cukierniczych oraz wypieków pieczywa Ziemi Piotrkowskiej w Czarnocinie. Inkubator powstał w budynku położonym na terenie ZSCKU w Czarnocinie. Ogólny koszt zadania wyniósł 1.212.168,85 zł, w tym wyposażenie na kwotę 243.398,55 zł;
- renowacja zbiornika wodnego przy pałacu Biskupów Kujawskich w Wolborzu w zakresie odmulenia fragmentów dna zbiornika wraz z renowacją skarp. Ogólny koszt inwestycji wyniósł 146.997,30 zł, w tym środki zewnętrzne z Województwa Łódzkiego w wysokości 117.597,84 zł, środki własne w wysokości 29.399,46 zł;
- utworzenie na terenie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach strzelnicy. Ogółem koszt zadania wyniósł 856.319,87 zł, w tym środki zewnętrzne z Obrony Narodowej w wysokości 300.000,00 zł, środki własne w wysokości 553.319,87 zł;
- modernizacja łazienek, korytarzy oraz ciągów komunikacyjnych w budynku Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Zawodowego w Bujnach. Ogólny koszt inwestycji wyniósł 669.243,00 zł.



Informacja dotycząca zbycia nieruchomości lokalowych stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego według stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

Forma zbycia	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.		
	Liczba nieruchomości	Kwota w zł	Powierzchnia lokalu wraz z przynależnym w m ²	Liczba nieruchomości	Kwota w zł brutto	Powierzchnia lokalu wraz z przynależnym w m ²
<i>W drodze bezprzetargowej na rzecz najemców</i>	-	-	-	-	-	-
<i>W drodze przetargu ustnego nieograniczonego</i>	-	-	-	-	-	-
Ogółem:	-	-	-	-	-	-

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji znajdujących się w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu



Informacja dotycząca zbycia i zwrotu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piotrkowskiego według stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

	Forma zbycia	Przedmiot zbycia	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.		
			Liczba nieruchomości	Kwota w zł brutto	Powierzchnia w m ²	Liczba nieruchomości	Kwota w zł brutto	Powierzchnia w m ²
1.	<i>W drodze bezprzetargowej na rzecz Gminy</i>	Nieruchomość gruntowa	-	-	-	-	-	-
2.	<i>W drodze przetargu ustnego nieograniczonego</i>	Nieruchomość gruntowa	23	2 953 314,48*1	29 646	-	-	-
3.	<i>W drodze przetargu ustnego ograniczonego</i>	Nieruchomość gruntowa	5	1 863 110,00	131 500	1	1 838 200,00	167 359
4.	<i>Darowizna na rzecz Gminy</i>	Nieruchomości zajęta pod drogi	-	-	-	-	-	-
5.	<i>Darowizna na rzecz Gminy</i>	Nieruchomość gruntowa	1	19 125,44	4 908	1	156 180,00	2 603
	Ogółem:		29	4 835 549,92	166 054	2	1 994 380,00	169 962

Źródło: opracowanie własne na podstawie informacji znajdujących się w Wydziale Inwestycji i Mienia Powiatu

*1 Kwota netto ze sprzedaży wynosi 2.877.110,20 zł + podatek VAT 76.204,28 zł = 2 953 314,48 zł



Informacja dotycząca nabycia przez Powiat Piotrkowski nieruchomości według stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

Lp	Tryb nabycia	Przedmiot nabycia	Stan na dzień 31.12.2022 r.		Stan na dzień 31.12.2023 r.	
			Liczba nieruchomości	Pow. w m ² nabytego gruntu	Liczba nieruchomości	Pow. w m ² nabytego gruntu
1.	Na podstawie ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną	Nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe	-	-	-	-
2.	Na podstawie ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych art. 2a ust. 2	Nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe	-	-	4	26 165
3.	Na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych	Nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe	-	-	1	143
4.	Umowa darowizny przez Miasto Piotrków Trybunalski	Nieruchomość zabudowana	-	-	-	-
5.	Umowy nabycia w formie aktu notarialnego	Nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe	-	-	1	319
6.	Umowa nabycia w formie aktu notarialnego	Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości	-	-	-	-
7.	Na podstawie ustawy z dnia 07.12.2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości	Nieruchomości zajęte pod drogi publiczno - powiatowe	-	-	16	2 226
Ogółem			-	-	22	28 853
						566 274,81

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z decyzji Starosty Powiatu Piotrkowskiego, Wójtów Gmin, aktu notarialnego, ewidencji gruntów i budynków oraz uchwały Nr 163/2011 Zarządu Powiatu z dnia 20 grudnia 2011 r.



Informacja o stanie mienia Powiatu Piotrkowskiego za okres od 1 stycznia 2023 roku do 31 stycznia 2023 roku została sporządzona w oparciu o dane przekazane przez: jednostki organizacyjne Powiatu; Wydziały Starostwa Powiatowego: Inwestycji i Mienia Powiatu; Finansowo - Księgowy; Cyfryzacji i Administracji; Geodezji, Budownictwa i Rolnictwa.

STAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO


dr Piotr Wojtyślak

WICESTAROSTA
POWIATU PIOTRKOWSKIEGO


Dariusz Magacz

Piotrków Trybunalski, dnia 7 marca 2024 rok

